

Korrigerende information til årsrapport for 2025 for Domus Forsikring A/S

Kirkebjerg Parkvej 12,1

DK 2605 Brøndby

CVR-nr. 39414996

Selskabsoplysninger

Selskabet

Domus Forsikring A/S
Kirkebjerg Parkvej 12, 1.
DK-2605 Brøndby
CVR-nr. 39414996

Hjemmeside: www.domusforsikring.dk

Regnskabsår: 1. januar– 31. december 2025

Hjemmestedskommune: Brøndby

Bestyrelse

Søren Boe Mortensen, formand
Steen B. Jørgensen
Charlotte Møller Wedel-Heinen
Jesper Mørch Sørensen

Direktion

Steen Gram-Hanssen

Revisor

PriceWaterhouseCoopers
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Strandvejen 44
DK-2900 Hellerup

Bank

Danske Bank

Ledelsespåtegning

Domus Forsikring A/S er ved Finanstilsynets afgørelse af 6. august 2026 blevet påbudt at optage Tilgodehavender ifm. direkte forsikringskontrakter (Garantifonden) som et eventualaktiv i stedet for et tilgodehavende. Påbuddet medfører således en nedskrivning af selskabets tilgodehavende hos Garantifonden på 12.791 t.kr.

Finanstilsynet skriver følgende:

Selskabet har i modstrid med bilag 1, nr. 26, i bekendtgørelse om finansielle rapporter for forsikringsselskaber og tværgående pensionskasser (regnskabsbekendtgørelsen) indregnet tilgodehavendet hos Garantifonden. Denne afvigelse fra regnskabsbekendtgørelsen er en fejl.

Finanstilsynet henleder samtidig selskabets opmærksomhed på, at eventualaktiver skal oplyses i noterne, medmindre det er meget usandsynligt, at økonomiske fordele vil tilgå virksomheden, jf. § 112 i regnskabsbekendtgørelsen.

Bestyrelse og direktion har taget Finanstilsynets afgørelse til efterretning.

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt korrigerende information til årsrapporten for 2025 for Domus Forsikring A/S, hvor der er foretaget en nedskrivning af tilgodehavendet over resultatopgørelsen og indarbejdet oplysning om tilgodehavendet som et eventualaktiv i noterne. De korrigerende informationer er efter vores opfattelse i overensstemmelse med Finanstilsynets påbud.

Brøndby, den 28. september 2026

Direktion

Steen Gram-Hanssen

Bestyrelse

Søren Boe Mortensen, formand

Steen B. Jørgensen

Charlotte Møller Wedel-Heinen

Jesper Mørch Sørensen

Den uafhængige revisors revisionspåtegning om korrigerende information til årsrapporten for 2025

Til kapitalejeren i Domus Forsikring A/S

Konklusion

Det er vores opfattelse, at den korrigerende information til årsrapporten for 2025 i alle væsentlige henseender er udarbejdet i overensstemmelse med Finanstilsynets påbud af 6. august 2026.

Hvad har vi revideret

Vi har revideret den korrigerende information til årsrapporten for 2025 for Domus Forsikring A/S, der omfatter resultatopgørelse, balance og udvalgte noter. Den korrigerende information til årsrapporten for 2025 udarbejdes i overensstemmelse med Finanstilsynets påbud af 6. august 2026.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision (ISA) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit ”Revisors ansvar for revisionen af den korrigerende information til årsrapporten for 2025”.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Uafhængighed

Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants’ internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) gældende ved revision af regnskaber for virksomheder af interesse for offentligheden, og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i overensstemmelse med disse krav og IESBA Code.

Efter vores bedste overbevisning er der ikke udført forbudte ikke-revisionsydelser som omhandlet i artikel 5, stk. 1, i forordning (EU) nr. 537/2014.

Fremhævelse af forhold vedrørende den korrigerende information til årsrapporten for 2025

Den korrigerende information til årsrapporten for 2025 er udarbejdet med henblik på at opfylde Finanstilsynets påbud af 6. august 2026.

Den korrigerende information til årsrapporten for 2025 skal ses i sammenhæng med årsrapporten for 2025 for Domus Forsikring A/S, som er godkendt af bestyrelsen den 20. april 2026.

Vores konklusion er ikke modificeret vedrørende dette forhold.

Fremhævelse af forhold vedrørende revisionen

Vi har revideret årsregnskabet for 2025 og afgivet vores uafhængige revisors revisionspåtegning herpå den 20. april 2026. Vores uafhængige revisors revisionspåtegning om korrigerende information til årsrapporten for 2025 dækker derfor kun revisionshandlinger udført på den korrigerende information til årsrapporten 2025 og ikke revisionshandlinger udført på årsregnskabet for 2025 som helhed, herunder efterfølgende begivenheder.

Ledelsens ansvar for den korrigerende information til årsrapporten for 2025

Ledelsen har ansvaret for den korrigerende information til årsrapporten for 2025 i overensstemmelse med Finanstilsynets påbud af 6. august 2026, og for sådan intern kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde den korrigerende information uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af den korrigerende information til årsrapporten for 2025 er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde den korrigerende information til årsrapporten for 2025 på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af den korrigerende information til årsrapporten for 2025

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om den korrigerende information som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er

ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af den korrigerende information til årsrapporten for 2025.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i den korrigerende information, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af den korrigerende information til årsrapporten for 2025 på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i den korrigerende information til årsrapporten for 2025 eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Hellerup, den 28. september 2026

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Claus Christensen

statsautoriseret revisor

mne33687

Redegørelse for korrigerende information

Baggrund

Domus Forsikring er ved afgørelse af 6. august 2026 blevet påbudt at oplyse tilgodehavendet hos Garantifonden som et eventualaktiv i stedet for et tilgodehavende, hvilket medfører en nedskrivning over resultatopgørelsen på 12.791 t.kr.

Påbuddet er baseret på, at det er Finanstilsynets vurdering, at Domus Forsikring i modstrid med bilag 1, nr. 26, i bekendtgørelse om finansielle rapporter for forsikringsselskaber og tværgående pensionskasser (regnskabsbekendtgørelsen) har indregnet tilgodehavendet hos Garantifonden i balancen.

Finanstilsynet anser tilgodehavendet som et eventualaktiv efter, at Domus Forsikring den 6. februar 2025 indgav stævning mod Garantifonden med henblik på betaling af resttilgodehavendet på 12.791 t.kr.

Bestyrelse og direktion har taget Finanstilsynets vurdering til efterretning.

Domus Forsikring tabte efterfølgende sagen mod Garantifonden ved byretten i april 2026 og valgte ikke at anke afgørelsen.

Som en konsekvens heraf nedskrev Domus Forsikring tilgodehavendet hos Garantifonden til 0 kr. i månedsregnskabet for maj 2026. Effekten af nedskrivningen var et tab på 12,8 mio.kr. og som konsekvens heraf et fald i egenkapital og solvensdækning.

Som følge af påbuddet foretages nedskrivningen på 12,8 mio.kr. nu i årsrapporten for 2025, hvilket fremgår af denne korrigerende information

Effekten af nedskrivningen er et fald i solvensdækning fra 156,4 til 130,3 pr. 31. december 2025.

Kapital- og solvensforhold	2025	Korrigeret 2025
MDKK	*)	
Solvenskapitalkrav	32,5	24,8
Minimumskapitalkrav	30,0	30,0
Kapitalgrundlag	50,9	39,1
Overdækning	18,3	9,1
Solvensdækning i % *)	156,4	130,3

*) Beregnet på det højste af SCR og MCR

*) Der henvises til årsrapporten for Domus Forsikring A/S for 2025, som blev godkendt på generalforsamlingen den 21. april 2026

Med denne korrigerende information giver Domus Forsikring supplerende information til årsrapporten for 2025. Den korrigerende information omfatter effekterne på følgende regnskabsposter og områder i overensstemmelse med Finanstilsynets påbud:

- I resultatopgørelsen er der under Forsikringsmæssige driftsomkostninger indsat en ny regnskabslinje ”Nedskrivning af tilgodehavende fra Garantifonden”. På denne linje udgiftsføres nedskrivningen af tilgodehavendet med 12.791 t.kr.
- I balancen under aktiver er regnskabsposten "Tilgodehavender ifm. direkte forsikringskontrakter" reduceret med 12.791 t.kr. således at posten udgør 0 kr.
- I balancen under passiver egenkapital er "Overført resultat" reduceret med 12.791 t.kr.

Samlet set er resultat, totalindkomst, balancen og egenkapital påvirket negativt med 12.791 t.kr. så egenkapital pr. 31. december 2025 efter korrektion udgør 40.161 t.kr.

Der er nedenfor givet supplerende og korrigerende information til de relevante noter.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb.

Domus har i august 2026 indgået aftale om overdragelse af alle rettigheder og forpligtelser vedr. sin forsikringsportefølje. Der er forventet closing inden udgangen af 2026. I forbindelse med closing, afleverer Domus den meddelte tilladelse til at drive forsikringsvirksomhed (koncession), og Domus Forsikring vil herefter ikke længere være et forsikringsselskab.

Domus tabte sagen mod Garantifonden i maj 2026 ved byretten i Lyngby. Selskabet valgte ikke at anke sagen.

Resultatopgørelse før og efter korrektion

	<u>Note</u>	2025	Korrektion <i>Finanstilsynets påbud af 6. august 2026</i>	Korrigeret 2025
		*)		
Bruttopræmier		-263.455		-263.455
Afgivne forsikringspræmier		80.491		80.491
Ændring i præmiehensættelser		52.542.007		52.542.007
Ændring i fortjenstmargen og risikomargen		846.739		846.739
Ændring i genforsikringsandel af præmiehensættelsen		-15.131.773		-15.131.773
Præmieindtægter f.e.r. i alt		38.074.009		38.074.009
Udbetalte erstatninger		-41.698.862		-41.698.862
Modtaget genforsikringsdækning		10.283.595		10.283.595
Ændring i erstatningshensættelser		17.698.506		17.698.506
Ændring i risikomargen		270.061		270.061
Ændring i genforsikringsandel af erstatningshensættelser		-3.957.815		-3.957.815
Erstatningsudgifter f.e.r. i alt		-17.404.516		-17.404.516
Erhvervelsesomkostninger		-12.107.113		-12.107.113
Administrationsomkostninger		-14.032.792		-14.032.792
Nedskrivning af tilgodehavende fra Garantifonden	11		-12.790.952	-12.790.952
Provisioner og gevinstandele fra genforsikringsselskaber		7.692.462		7.692.462
Forsikringsmæssige driftsomkostninger f.e.r. i alt		-18.447.443	-12.790.952	-31.238.395
Forsikringsteknisk resultat		2.222.050		-10.568.902
Renteindtægter og udbytter		271.624		271.624
Kursreguleringer		1.013.256		1.013.256
Renteudgifter		0		0
Investeringsafkast, i alt		1.284.880		1.284.880
Andre indtægter		0		0
Resultat før skat		3.506.930	-12.790.952	-9.284.022
Skat		0		
Årets resultat		3.506.930	-12.790.952	-9.284.022

*) Der henvises til årsrapporten for Domus Forsikring A/S for 2025, som blev godkendt på generalforsamlingen den 21. april 2026

Balance, Aktiver, før og efter korrektion

	<u>Note</u>	2025	Korrektion <i>Finanstilsynets påbud af 6. august 2026</i>	Korrigeret 2025
AKTIVER		*)		
Driftsmidler		29.071		29.071
Materielle aktiver, i alt		29.071		29.071
Obligationer		111.980.579		111.980.579
Investeringsaktiver, i alt		111.980.579		111.980.579
Genforsikringsandele af præmiehensættelser		22.951.904		22.951.904
Genforsikringsandele af erstatningshensættelser		17.514.132		17.514.132
Genforsikringsandele af hensættelser til forsikringskontrakter, i alt		40.466.036		40.466.036
Tilgodehavender ifm. direkte forsikringskontrakter (Garant	11	12.790.952	-12.790.952	0
Tilgodehavender hos forsikringsvirksomheder		2.647.458		2.647.458
Andre tilgodehavender		96.410		96.410
Tilgodehavender i alt		15.534.820	-12.790.952	2.743.868
Likvide beholdninger		5.745.326		5.745.326
Andre aktiver, i alt		5.745.326		5.745.326
Andre periodeafgrænsningsposter		3.800.152		3.800.152
Periodeafgrænsningsposter, i alt		3.800.152		3.800.152
Aktiver, i alt		177.555.984	-12.790.952	164.765.032

*) Der henvises til årsrapporten for Domus Forsikring A/S for 2025, som blev godkendt på generalforsamlingen den 21. april 2026

Balance, Passiver, før og efter korrektion

	<u>Note</u>	2025	Korrektion <i>Finanstilsynets påbud af 6. august 2026</i>	Korrigeret 2025
PASSIVER			*)	
Selskabskapital		59.250.000		59.250.000
Overkurs ved emission		20.750.000		20.750.000
Overført resultat		-27.047.782	-12.790.952	-39.838.734
Egenkapital i alt		52.952.218		40.161.266
Ansvarlig lånekapital, Tier I		0		0
Ansvarlig lånekapital, Tier II		0		0
Ansvarlig lånekapital, i alt		0		0
Præmiehensættelser		53.654.671		53.654.671
Erstatningshensættelser		55.852.963		55.852.963
Risikomargen på skadesforsikringskontrakter		3.796.485		3.796.485
Hensættelser til forsikrings- og investeringskontrakter, i alt		113.304.119		113.304.119
Gæld i forbindelse med direkte forsikring		70.000		70.000
Anden gæld		5.667.198		5.667.198
Gæld i alt		5.737.198		5.737.198
Periodeafgrænsningsposter		5.562.448		5.562.448
Passiver, i alt		177.555.984	-12.790.952	164.765.032

*) Der henvises til årsrapporten for Domus Forsikring A/S for 2025, som blev godkendt på generalforsamlingen den 21. april 2026

Øvrige noter uden henvisning

Note 0 Going Concern

Note 1 Regnskabspraksis vedr.

- Usikkerhed ved indregning og måling

- Tilgodehavender

Note 2 Hoved- og nøgletal

Note 15 Kapitalgrundlag

Note 20 Eventualaktiver

Noter

Der henvises til noterne i årsrapporten for 2025.

Som konsekvens af påbud fra Finanstilsynet af 6. august 2026 er følgende noter tilpasset:

- Note 0 Going concern
- Note 1 Regnskabspraksis vedr.
 - Usikkerhed ved indregning og måling
 - Tilgodehavender
- Note 2 Hoved- og nøgletal
- Note 11 Tilgodehavender ifm. direkte forsikringskontrakter
- Note 15 Kapitalgrundlag
- Note 20 Eventualaktiver

Note 0 Going concern

Domus Forsikring A/S har standset nytegning og er i afløb. Da selskabets forsikringstyper (primært ejerskifteforsikringer) har en lang dækningsperiode (op til 10 år fra tegningstidspunktet) ser selskabet frem mod en forholdsvis lang afløbsperiode frem til 2033.

Ledelsen har på vegne af aktionærerne en ambition om at sælge selskabet eller porteføljen inden for de kommende år, plan A. Alternativt vil ledelsen fortsætte med at afvikle de forsikringsmæssige forpligtelser i Domus Forsikring frem til 2033, plan B.

I begge tilfælde er det ledelsens vurdering, at afviklingen af selskabet og aktiviteterne kan ske som going concern.

Going concern ved "Plan A"

Plan A, planen om at sælge porteføljen, er blevet den mest sandsynlige plan den 26. august 2026, hvor Domus Forsikring og DARAG Deutschland indgik aftale om porteføljeoverdragelse betinget af Finanstilsynets godkendelse. Finanstilsynet godkendte ansøgning om overdragelse og offentliggjorde redegørelse for den påtænkte overdragelse i Statstidende og i Berlingske Tidende torsdag den 3. september 2026.

Grundlaget for going concern fremskrivning er baseret på "closing" af handlen med DARAG Deutschland, hvilket forventes at være inden udgangen af 2026.

Ledelsen har beregnet de økonomiske konsekvenser af Plan A, den indgåede aftale med DARAG, på selskabets resultat og balance udvikling frem mod en endelig afvikling af selskabet.

Det er ledelsens vurdering, at Domus Forsikring A/S kan fortsætte afviklingen af porteføljen og overholde kapitalkravene frem til det tidspunkt, hvor der sker closing, hvilket forventes at være inden udgangen af 2026. I forbindelse med closing, afleverer Domus den meddelte tilladelse til at drive forsikringsvirksomhed (koncession), og Domus Forsikring vil herefter ikke længere være et forsikringsselskab.

Fremskrivningen efter Plan A viser, at selskabet efterfølgende kan likvideres solvent. Det er forventningen, at selskabet kan likvideres i 2027.

Going Concern fremskrivningen efter Plan A er baseret på de oplysninger og den viden, som ledelsen har til rådighed medio september 2026. Efterfølgende begivenheder kan resultere i udfald, der ikke er konsistente med foretagne vurderinger, som var rimelige på det tidspunkt, de blev foretaget.

Going concern ved "Plan B"

Der er en teoretisk risiko for at handlen ikke bliver godkendt af myndighederne, og dermed at handlen med DARAG ikke bliver gennemført. Der er derfor foretaget en vurdering af selskabets Plan B, som beskriver ledelsens handlingsplaner, hvis den planlagte handel ikke kan gennemføres.

Plan B scenariet var ved godkendelsen af årsrapporten for 2025 den 20. april 2026 udgangspunkt for going concern vurderingen. Plan B er en af ledelsen vurderet realistisk plan for fuldt afløb af selskabet med udstrakt brug af outsourcing.

Udviklingen i selskabets økonomi siden aflæggelsen af årsrapporten for 2025 i april 2026 har været som forventet bortset fra afgørelsen i retssagen mod Garantifonden, som selskabet tabte. Nedskrivningen på tilgodehavende hos Garantifonden er som følge af påbuddet fra Finanstilsynet nu udgiftsført i 2025. Der har ikke herudover været væsentlige ændringer i resultat og balanceudvikling i forhold til det budget, der var grundlaget for going concern vurderingen ved årsregnskabsaflæggelsen den 20. april 2026.

Ledelsen har i Plan B beregnet en fuld økonomisk fremskrivning af selskabets resultater og balanceudvikling ud fra rimelige forudsætninger for indtægtsførsel af præmier, samt omkostninger, finansindtægter og skadesudgifter for hele perioden frem til fuldt afløb af bestanden. Der er i budget afsat til ekstra omkostninger i forbindelse med den planlagte outsourcing samt omkostninger til dækning af de gennemførte forhandlinger med DARAG.

Det er fortsat ledelsens vurdering, at Domus Forsikring vil kunne afvikle selskabets forsikringsmæssige forpligtelser frem til 2033 som going concern.

Going concern fremskrivningen efter Plan B er baseret på de oplysninger og den viden, som ledelsen har til rådighed medio september 2026. Efterfølgende begivenheder kan resultere i

udfald, der ikke er konsistente med foretagne vurderinger, som var rimelige på det tidspunkt, de blev foretaget.

I det teoretiske scenarie at Plan A ikke gennemføres og selskabet fortsætter som forsikringsselskab og selvom ledelsen forventer, at de forsikringsmæssige hensættelser er tilstrækkelige til at opretholde solvensdækningen i hele afviklingsperioden, er der i Plan B scenariet - ligesom det blev beskrevet i årsrapporten for 2025 - usikkerhed, som kan rejse betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften som forsikringsselskab i hele afviklingsperioden.

Det er dog fortsat ledelsens vurdering, at Domus Forsikring A/S i Plan B scenariet kan aflægge regnskab baseret på en forudsætning om Going concern.

Note 1 Anvendt regnskabspraksis

Der er alene ændringer vedr. anvendt regnskabspraksis i forhold til årsrapporten for 2025 vedr.:

Omtale af Usikkerhed ved indregning og måling

Under afsnittet Usikkerhed ved indregning og måling, henvises til note 11 med henvisning til skøn og usikkerhed vedrørende tilgodehavende hos garantifonden.

Efter nedskrivning af garantifond tilgodehavendet er der ikke længere behov for særlig henvisning.

Omtale af Tilgodehavender

Under tilgodehavender i regnskabspraksis henvises til selskabets omtale af tilgodehavende hos garantifonden i ledelsesberegning samt i note 11.

Efter nedskrivning af tilgodehavendet er der ikke længere behov for særlig henvisning.

Note 2 Hoved og nøgletal

DKK '000	01.01.2025- 31.12.2025	Korrektion <i>Finanstilsynets påbud af 6. august 2026</i>	Korrigeret 01.01.2025- 31.12.2025
	*)		
Bruttopræmieindtægter	53.125		53.125
Bruttoerstatningsudgifter	-23.730		-23.730
Forsikringsmæssige driftsomkostninger, i alt	-26.140	-12.791	-38.931
Resultat af afgiven forretning	-1.033		-1.033
Forsikringsteknisk resultat	2.222	-12.791	-10.569
Investeringsafkast efter forsikringsteknisk rente	1.285		1.285
Årets resultat	3.507	-12.791	-9.284
Afløbsresultat f.e.r	2.915		2.915
Forsikringsmæssige hensættelser	113.304		113.304
Forsikringsaktiver, i alt	43.113		43.113
Egenkapital, i alt	52.952	-12.791	40.161
Aktiver, i alt	177.556	-12.791	164.765
Nøgletal			
Bruttoerstatningsprocent	44,7%		44,7%
Bruttoomkostningsprocent	49,2%	24,1%	73,3%
Nettogenforsikringsprocent	1,9%		1,9%
Combined ratio	95,8%	24,1%	119,9%
Operating ratio	95,8%	24,1%	119,9%
Relativt afløbsresultat	5,6%		5,6%
Egenkapitalforrentning efter skat (angivet i %)	6,8%	-27,6%	-20,7%

*) Der henvises til årsrapporten for Domus Forsikring A/S for 2025, som blev godkendt på generalforsamlingen den 21. april 2026

Note 11 Tilgodehavender ifm. direkte forsikringskontrakter

Efter nedskrivning af tilgodehavendet hos Garantifonden er der ikke længere behov for særlig note vedr. tilgodehavender ifm. direkte forsikringskontrakter

Note 15 Kapitalgrundlag

	2025	Korrektion <i>Finanstilsynets påbud af 6. august 2026</i>	Korrigeret 2025
	*)		
Egenkapital	52.952.218	-12.790.952	40.161.266
Forskel mellem regnskabsmæssig balance og solvensbalance	-2.093.673	1.030.644	-1.063.029
	50.858.545	-11.760.308	39.098.237
<i>Den specificeres således:</i>			
Basiskapital, Tier I	50.858.545	-11.760.308	39.098.237
Efterstillet kapital, Tier I	0	0	0
Tier I, i alt	50.858.545	-11.760.308	39.098.237

*) Der henvises til årsrapporten for Domus Forsikring A/S for 2025, som blev godkendt på generalforsamlingen den 21. april 2026

Note 20 Eventualaktiver

Eventualaktiver består pr. 31. december 2025 af et tilgodehavende hos Garantifonden på 12,8 mio.kr. Tilgodehavendet var oprindeligt posteret under posten Tilgodehavender ifm. direkte forsikringskontrakter. Reklassificeringen har medført en nedskrivning på 12,8 mio.kr. 31. december 2025.

Domus Forsikring A/S rejste i 2019 krav mod Garantifonden for Skadesforsikringsselskaber vedrørende udbetaling af ristorno for byggeskadeforsikringer indtegnet hos Qudos Insurance A/S – der i december 2018 blev erklæret konkurs – og efterfølgende gentegnet hos Domus Forsikring A/S.

Hovedparten af af det oprindelige krav er udbetalt fra Garantifonden til Domus Forsikring A/S i 2020. Om den resterende del, 12,8 mio.kr., verserede der en tvist mellem Garantifonden og Domus Forsikring A/S. Selskabet indgav den 6. februar 2025 stævning mod Garantifonden med henblik på at sikre tilgodehavendet og få betaling af resttilgodehavendet.

Retssagen var berammet til hovedforhandling i Lyngby Byret den 22. og 23. april 2026.

Domus Forsikring tabte sagen ved Lyngby Byret. Aktivet er herefter ikke længere et eventualaktiv.